

Rift om seniorbofællesskaber



EN NY UNDERSØGELSE PÅVISER, AT GODT 80.000 SENIORER ØNSKER AT FLYTTE I BOFÆLLESSKAB INDEN FOR EN 5 ÅRS PERIODE. SÅ LANGT, SÅ GODT. PROBLEMET ER "BARE", AT DER I DAG KUN FINDES OMKRING 7.000 BOLIGER I DANSKE BOFÆLLESSKABER. DERFOR HAR ROSKILDE KOMMUNE ETABLERET ET BOFÆLLESSKABSSEKRETARIAT, DER SKAL VEJLEDE OG HJÆLPE BORGERNE PÅ VEJ.

At seniorer i stigende omfang har kikk på bofællesskaber, bør ikke undre. Det betyder jo, at man har sin egen bolig og dermed sit privatliv og samtidig nyder godt af fællesskabets mange fordele, med fællesområder og hyggelige aktiviteter. Det er simpelthen den perfekte kombination af individualitet, privatliv og fællesskab til gavn for livskvaliteten: Således oplever ni ud af ti beboere i et seniorbofællesskab, at deres livskvalitet er øget. Deres sociale liv er væsentligt forbedret - de er i tættere og bedre kontakt med deres naboer, også fordi alderen og kemien passer. Ensomheden er holdt for døren!

BOFÆLLESSKABSSEKRETARIATET
Byplanlægger Anna Brandt Østerby arbejder i Roskilde Kommunes bofællesskabssekretariat, og hun forklarer:
- Via velbesøgte kommunalt afhold-

te møder om fremtidens ældreboliger, blev vi inspireret til at genoplive den mere proaktive indsats, som kommunen tidligere har haft om bofællesskaber. Ikke alene fordi det giver rigtig god mening at bo sammen med andre. Det forlænger samtidig den tid, hvor den ældre kan bo i sit eget hjem. Simplethen fordi han/hun nu har et godt netværk, tæt på. Noget, der bekymrer sig om én. Dertil kommer at bofællesskaber også typisk bidrager positivt til byen og bymiljøet.

Vi vil derfor gerne understøtte den stadig stigende interesse fra borgernes side. Det er her vigtigt at understrege, at der ikke findes én definition på et bofællesskab. Alene i Roskilde Kommune er der flere forskellige eksempler på, hvordan man kan bo sammen med andre.

LANGSTRAKT PROCES

Anna Brandt Østerby fortsætter:

- I øjeblikket forsøger vi at hjælpe to grupper af seniorer i henholdsvis Viby og Roskilde videre i deres drøm om at etablere et seniorbofællesskab. Det er en krævede og ofte langstrakt proces, der bl.a. omfatter etablering af en forening, med hvad dertil hører af vedtægter og advokatbistand. Så er der selve projektdrøvelingen, hvor banken og arkitekter skal være med inde over. Derefter udarbejdelse af lokalplan og køb af grund, inden entreprenøren kan komme i gang med selve opførelsen af bofællesskabet. Byggegrunden er særligt kritisk og ofte har de borgere vi møder en ide om, at vi vupti kan udpege en grund og søremærke den til dem. Men reelt tager det ofte en rum tid at finde en ledig grund, der er velegnet til bofællesskab og som opfylder gruppens be-

hov. Og når alt så står indflytningsklart, skal man også lige have styr på driften!

5 ÅRS PROJEKT

Mange af de borgere, som vi rådgiver er fyr og flamme, og de kunne faktisk straks flytte ind i et bofællesskab. Men virkeligheden er desværre den, at der sagtens kan gå flere år fra ide til virkelighed. Derfor opfordrer vi alle til at gå i gang med at virkeliggøre deres fremtidsplaner hurtigst muligt - og jo før, desto bedre, slutter Anna Brandt Østerby.

På www.roskilde.dk/bofællesskaber er et overblik over kommunens mange bofællesskaber og udvidet materiale med information og inspiration til alle dem, der måtte have interesse for det. Du er også velkommen til at kontakte kommunens bofællesskabssekretariat ved at skrive en mail til planogudvikling@roskilde.dk